

## NON au P.L.U.

Le Collectif des Associations pour la sauvegarde de l'environnement, du cadre de vie et du patrimoine de PORNICHET, tient à exprimer sa très grande déception (mais ce n'est pas vraiment une surprise...), suite à l'adoption du Plan Local d'Urbanisme, par le Conseil Municipal de PORNICHET, ce lundi 1<sup>er</sup> Octobre 2007.

**Les quelques modifications mineures qui ont été apportées au projet initial, ne répondent pas à l'engouement sans précédent des Pornichétins, qui se sont exprimés à une immense majorité contre ce projet de PLU.**

Le rapport du Commissaire Enquêteur est d'ailleurs très explicite à ce sujet, puisque ce dernier note que, sur les 227 remarques inscrites sur les registres, les 116 lettres envoyées, et les 112 personnes reçues, « *peu sont enthousiastes voire favorables* » !!!

Il note ainsi que les remarques des Pornichétins « *portent en premier chef sur le refus de densification de la ville et de toutes les incidences négatives que cela comporte pour eux. Leur seconde préoccupation concerne l'urbanisation des zones inondables. La troisième préoccupation concerne la volonté de protéger et mettre en valeur l'environnement et le patrimoine végétal et architectural. En quatrième lieu on note des oppositions au projet Hippocampe et aux différentes composantes du schéma directeur de ce parti d'urbanisme* ».

En conclusion de son rapport, le Commissaire Enquêteur émet quelques réserves et recommandations, qui n'ont trouvé que très peu d'échos auprès de l'équipe municipale en place. C'est ainsi que sa demande d'augmentation du coefficient d'espaces verts pour toute la zone UBp n'est pas reprise (seul le lotissement Mercier à Ste Marguerite a bénéficié de cette proposition). De même sa proposition pour la création d'une ZPPAUP est restée lettre morte.

Le Collectif des Associations regrette une nouvelle fois, que le Maire n'ait pas répondu favorablement à sa demande pour un report de l'adoption du PLU après les échéances municipales du Printemps 2008, demande largement exprimée lors des remarques de l'enquête publique.

**Tous ces éléments montrent le peu de cas que le Maire de PORNICHET fait de l'opinion de la grande majorité des Pornichétins et font s'interroger sur les véritables enjeux politiques de ce PLU, visant à mettre en place un processus de transformation irréversible des caractéristiques de notre commune.**

Un autre exemple nous a été donné lors de ce Conseil Municipal avec le vote d'une délibération qui approuve le droit de préemption urbain renforcé sur les zones comprises dans le périmètre du projet Hippocampe ( alors que rien n'est fait dans ce sens pour préserver le Littoral...) Aussi, que doit-on penser des déclarations du Maire qui a déclaré publiquement que rien ne serait fait avant les municipales, ajoutant même : « les élections serviront de référendum ». Alors pourquoi cet empressement ???

C'est pourquoi le Collectif des Associations va étudier dès demain, tous les moyens à mettre en œuvre pour limiter les conséquences néfastes de ce PLU de PORNICHET au regard des souhaits de la très grande majorité de ses habitants.